



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Empresa Brasileira de Administração de Petróleo e Gas Natural S.A - Pré Sal
Petróleo S.A. - PPSA

Ata de Realização do Pregão Eletrônico
Nº 00017/2023

Às 10:00 horas do dia 13 de dezembro de 2023, reuniram-se o Pregoeiro Oficial deste Órgão e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados pelo instrumento legal CI.DAFC.065/2023 de 28/08/2023, em atendimento às disposições contidas na Lei Nº 10.520 de 17 de julho de 2002 e no Decreto Nº 10.024 de 20 de setembro de 2019, referente ao Processo Nº PE.PPSA.017/2023, para realizar os procedimentos relativos ao Pregão Nº 00017/2023. Modo de disputa: Aberto. Objeto: Contratação de pessoa jurídica especializada na disponibilização de espaço físico e serviços administrativos, tipo "escritório virtual", para a instalação da sede da PPSA em Brasília/DF, pelo prazo de execução de 5 (cinco) anos, nas condições e especificações indicadas no Anexo I – Termo de Referência e no Anexo III – Modelo de Instrumento Contratual, ambos deste Edital. O Pregoeiro abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

Item: 1

Descrição: Escritório Virtual

Descrição Complementar: Contratação de pessoa jurídica especializada na disponibilização de espaço físico e serviços administrativos, tipo "escritório virtual", para a instalação da sede da PPSA em Brasília/DF, pelo prazo de execução de 5 (cinco) anos, nas condições e especificações indicadas no Anexo I – Termo de Referência e no Anexo III – Modelo de Instrumento Contratual, ambos deste Edital

Tratamento Diferenciado: -

Quantidade: 1

Unidade de fornecimento: UNIDADE

Valor Estimado: R\$ 910.237,3200

Situação: Aceito e Habilitado

Aplicabilidade Decreto 7174: Não

Aplicabilidade Margem de Preferência: Não

Intervalo mínimo entre lances: R\$ 5000,00

Aceito para: BROFFICES SERVICOS DE ESCRITORIO LTDA., pelo melhor lance de R\$ 558.525,6600 .

Histórico

Item: 1 - Escritório Virtual

Propostas Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.

(As propostas com * na frente foram desclassificadas)

CNPJ/CPF	Fornecedor	ME/EPP Equiparada	Declaração ME/EPP	Quantidade	Valor Unit.	Valor Global	Data/Hora Registro
02.491.690/0002-35	BROFFICES SERVICOS DE ESCRITORIO LTDA.	Não	Não	1	R\$ 558.525,6600	R\$ 558.525,6600	12/12/2023 14:28:58

Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Um escritório Individual, com no mínimo 14 m2, com janela, equipado com: 1(uma) mesa redonda de 1 metro de diâmetro, 2(duas) mesas retangulares tipo bancada, de 1 metro de largura, 1 (uma) mesa retangular de 1,4 metro de largura, 1 (um) gaveteiro volante de 30 cm de largura, 6(seis) cadeiras, sendo 4(quatro) para interlocutores, 1(um) armário alto com chaves, 1(um) armário baixo com chaves, 2(duas) lixeiras, 2(dois) aparelhos telefônicos, 5(cinco) pontos de acesso à internet e WI-FI e linha telefônica/habilitação de pontos, com uma extensão.

Porte da empresa: Demais (Diferente de ME/EPP)

Lances (Obs: lances com * na frente indicam que foram excluídos)

Valor do Lance	CNPJ/CPF	Data/Hora Registro
R\$ 558.525,6600	02.491.690/0002-35	13/12/2023 10:00:03:047

Não existem lances de desempate ME/EPP para o item

Eventos do Item

Evento	Data	Observações
Encerramento análise de propostas	13/12/2023 10:03:29	Item com análise de propostas finalizada.
Abertura	13/12/2023 10:08:03	Item aberto para lances.

Encerramento sem prorrogação	13/12/2023 10:18:04	Item aguardando decisão sobre reinício ou encerramento da etapa aberta.
Encerramento etapa aberta	13/12/2023 10:18:17	Item com etapa aberta encerrada.
Encerramento	13/12/2023 10:18:17	Item encerrado para lances.
Abertura do prazo - Convocação anexo	13/12/2023 10:29:25	Convocado para envio de anexo o fornecedor BROFFICES SERVICOS DE ESCRITORIO LTDA., CNPJ/CPF: 02.491.690/0002-35.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	13/12/2023 11:49:01	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor BROFFICES SERVICOS DE ESCRITORIO LTDA., CNPJ/CPF: 02.491.690/0002-35.
Aceite de proposta	20/12/2023 15:11:00	Aceite individual da proposta. Fornecedor: BROFFICES SERVICOS DE ESCRITORIO LTDA., CNPJ/CPF: 02.491.690/0002-35, pelo melhor lance de R\$ 558.525,6600. Motivo: A empresa BROFFICES SERVICOS DE ESCRITORIO LTDA não ofertou desconto para a sua proposta.
Habilitação de fornecedor	20/12/2023 15:11:25	Habilitação em grupo de propostas. Fornecedor: BROFFICES SERVICOS DE ESCRITORIO LTDA. - CNPJ/CPF: 02.491.690/0002-35

Não existem intenções de recurso para o item

Troca de Mensagens

	Data	Mensagem
Sistema	13/12/2023 10:00:03	A sessão pública está aberta. Nesta compra haverá um período para a realização da análise de propostas e após este período os itens serão disponibilizados para o início dos lances. Até 1 item poderá estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Haverá aviso prévio de abertura dos itens de 3 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	13/12/2023 10:05:03	Etapa de análise de propostas encerrada. A abertura de itens para disputa será iniciada. Mantenham-se conectados.
Sistema	13/12/2023 10:05:03	A abertura do item 1 para lances está agendada para daqui a 3 minutos. Mantenham-se conectados.
Pregoeiro	13/12/2023 10:07:11	Senhores Licitantes, bom dia a todos
Pregoeiro	13/12/2023 10:07:28	Declaro aberta a sessão pública do pregão eletrônico PE.PPSA.017/2023 cujo objeto é a contratação de pessoa jurídica especializada na disponibilização de espaço físico e serviços administrativos, tipo "escritório virtual", para a instalação da sede da PPSA em Brasília/DF, pelo prazo de execução de (sessenta) meses.
Pregoeiro	13/12/2023 10:07:38	Antes de iniciarmos a fase de lances, seguem alguns lembretes importantes:
Pregoeiro	13/12/2023 10:08:01	Os participantes emitiram Declaração de que estão cientes e concordam com as condições do edital e seus anexos, bem como que cumprem as condições de habilitação referentes a este Pregão. Assim, informamos que a indicação incorreta ou que não possa ser comprovada referente a tratamento diferenciado em razão de direito de preferência poderá implicar na aplicação de penalidades para seus autores.
Sistema	13/12/2023 10:08:03	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Pregoeiro	13/12/2023 10:08:11	Conforme prevê a Lei nº 10.520/02 em seu artigo 7º, o proponente que ensejar o retardamento da execução do objeto do certame, não mantiver sua proposta, falhar ou fraudar na execução do Contrato, comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude fiscal, ... (continua)
Pregoeiro	13/12/2023 10:08:22	(continuação)... ficará impedido de licitar e contratar com a Administração Pública pelo prazo de até 5 (cinco) anos, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que promovida a reabilitação, garantida a ampla defesa.
Pregoeiro	13/12/2023 10:08:36	Favor aguardar a liberação automática do sistema para início da etapa de lances.
Pregoeiro	13/12/2023 10:09:02	A etapa de lances já está aberta. Enviem os seus melhores lances.
Pregoeiro	13/12/2023 10:13:25	Srs. Fornecedores, favor enviar seus lances.
Sistema	13/12/2023 10:18:04	O item 1 está aguardando decisão de reinício ou encerramento da etapa aberta pelo comprador.
Sistema	13/12/2023 10:18:17	O item 1 está encerrado.
Sistema	13/12/2023 10:18:22	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Acompanhe essa etapa na funcionalidade "Acompanhar Julgamento / Habilitação / Admissibilidade".
Pregoeiro	13/12/2023 10:19:18	Prezados senhores, a proposta da empresa BROFFICES SERVICOS DE ESCRITORIO LTDA. que apresentou o menor preço ao final da sessão de lances, terá a sua

		documentação analisada pela equipe técnica da PPSA para verificação do atendimento as regras do edital.
Pregoeiro	13/12/2023 10:28:58	Conforme item 11.3 do edital, encaminhar, por meio da opção enviar anexo do compasnet, a proposta adequada ao último lance ofertado para este pregão, conforme MODELO do ANEXO II - Modelo de proposta do Edital, dentro do prazo de 2 (duas) horas.
Sistema	13/12/2023 10:29:25	Senhor fornecedor BROFFICES SERVICOS DE ESCRITORIO LTDA., CNPJ/CPF: 02.491.690/0002-35, solicito o envio do anexo referente ao item 1.
Pregoeiro	13/12/2023 10:30:42	O pregão será reaberto às 15:00 horas de hoje, quarta-feira, dia 13/12/2023.
Sistema	13/12/2023 11:49:01	Senhor Pregoeiro, o fornecedor BROFFICES SERVICOS DE ESCRITORIO LTDA., CNPJ/CPF: 02.491.690/0002-35, enviou o anexo para o item 1.
Pregoeiro	13/12/2023 15:02:50	Boa tarde a todos.
Pregoeiro	13/12/2023 15:04:09	Informamos que está reaberta a sessão pública do pregão eletrônico PE.PPSA.017/2023 cujo objeto é a contratação de pessoa jurídica especializada na disponibilização de espaço físico e serviços administrativos, tipo "escritório virtual", para a instalação da sede da PPSA em Brasília/DF, pelo prazo de execução de 60 (sessenta) meses.
Pregoeiro	13/12/2023 15:04:50	Informamos também que a equipe técnica da PPSA ainda está analisando a documentação de habilitação da empresa BROFFICES SERVICOS DE ESCRITORIO LTDA e que a mesma também encontra-se disponibilizada no site da PPSA, na página de licitações, bem como a documentação relativa a eventual(is) diligenciamento(s) efetuados.
Pregoeiro	13/12/2023 15:05:03	O pregão será reaberto às 15:00 horas de amanhã, quinta-feira, dia 14/12/2023.
Pregoeiro	14/12/2023 15:00:12	Boa tarde a todos.
Pregoeiro	14/12/2023 15:00:28	Informamos que está reaberta a sessão pública do pregão eletrônico PE.PPSA.017/2023 cujo objeto é a contratação de pessoa jurídica especializada na disponibilização de espaço físico e serviços administrativos, tipo "escritório virtual", para a instalação da sede da PPSA em Brasília/DF, pelo prazo de execução de 60 (sessenta) meses.
Pregoeiro	14/12/2023 15:00:44	Informamos também que a equipe técnica da PPSA ainda está analisando a documentação de habilitação da empresa BROFFICES SERVICOS DE ESCRITORIO LTDA e que a mesma também encontra-se disponibilizada no site da PPSA, na página de licitações, bem como a documentação relativa a eventual(is) diligenciamento(s) efetuados.
Pregoeiro	14/12/2023 15:03:07	O pregão será reaberto às 15:00 horas da próxima segunda-feira, dia 18/12/2023.
Pregoeiro	18/12/2023 15:00:53	Boa tarde a todos.
Pregoeiro	18/12/2023 15:01:10	Informamos que está reaberta a sessão pública do pregão eletrônico PE.PPSA.017/2023 cujo objeto é a contratação de pessoa jurídica especializada na disponibilização de espaço físico e serviços administrativos, tipo "escritório virtual", para a instalação da sede da PPSA em Brasília/DF, pelo prazo de execução de 60 (sessenta) meses.
Pregoeiro	18/12/2023 15:01:51	Informamos também que a equipe técnica da PPSA ainda está analisando a documentação de habilitação da empresa BROFFICES SERVICOS DE ESCRITORIO LTDA e que a mesma também encontra-se disponibilizada no site da PPSA, na página de licitações, bem como a documentação relativa a eventual(is) diligenciamento(s) efetuados.
Pregoeiro	18/12/2023 15:02:26	O pregão será reaberto às 10:00 horas da próxima terça-feira, dia 19/12/2023.
Pregoeiro	19/12/2023 10:00:31	Bom dia a todos.
Pregoeiro	19/12/2023 10:00:45	Informamos que está reaberta a sessão pública do pregão eletrônico PE.PPSA.017/2023 cujo objeto é a contratação de pessoa jurídica especializada na disponibilização de espaço físico e serviços administrativos, tipo "escritório virtual", para a instalação da sede da PPSA em Brasília/DF, pelo prazo de execução de 60 (sessenta) meses.
Pregoeiro	19/12/2023 10:01:30	Informamos também que a equipe técnica da PPSA ainda está analisando a documentação de habilitação da empresa BROFFICES SERVICOS DE ESCRITORIO LTDA e que a mesma também encontra-se disponibilizada no site da PPSA, na página de licitações, bem como a documentação relativa a eventual(is) diligenciamento(s) efetuados.
Pregoeiro	19/12/2023 10:02:18	O pregão será reaberto às 15:00 horas da próxima quarta-feira, dia 20/12/2023.
Pregoeiro	20/12/2023 15:00:27	Boa tarde a todos.
Pregoeiro	20/12/2023 15:00:42	Informamos que está reaberta a sessão pública do pregão eletrônico PE.PPSA.017/2023 cujo objeto é a contratação de pessoa jurídica especializada na

		disponibilização de espaço físico e serviços administrativos, tipo "escritório virtual", para a instalação da sede da PPSA em Brasília/DF, pelo prazo de execução de 60 (sessenta) meses.
Pregoeiro	20/12/2023 15:01:46	Informamos que após análise da documentação de proposta e de habilitação enviada pela licitante BROFFICES SERVICOS DE ESCRITORIO LTDA, também disponibilizada no site da PPSA, na página de Licitações, a área técnica da PPSA concluiu (continua...)
Pregoeiro	20/12/2023 15:02:26	(continuação...) pela ACEITAÇÃO da proposta corresponde em razão do CUMPRIMENTO TOTAL dos requisitos previstos nos itens 13.1 até 13.3 e seus subitens do Edital, motivo pelo qual a empresa BROFFICES SERVICOS DE ESCRITORIO LTDA será declarada VENCEDORA deste certame.
Pregoeiro	20/12/2023 15:03:06	Lembramos que, conforme previsto no item 17.7 do Edital, são públicos e acessíveis ao público os atos do procedimento licitatório. Assim, toda a documentação apresentada pela empresa vencedora, estão disponibilizados no site da PPSA, na internet, na consulta pelo edital deste Pregão, na página de Licitações.
Pregoeiro	20/12/2023 15:03:26	A seguir entraremos na fase de NEGOCIAÇÃO FINAL com a empresa declarada vencedora do certame para a obtenção de melhor preço para a Administração conforme previsto no Edital. Favor aguardar o término da negociação, prevista para os próximos 5 (cinco) minutos.
Pregoeiro	20/12/2023 15:03:52	Para BROFFICES SERVICOS DE ESCRITORIO LTDA. - Favor avaliar a possibilidade de oferecer desconto em relação ao seu preço final ofertado de R\$ 558.525,66. Estaremos aguardando a resposta, através deste canal de comunicação, pelo período de 5 (cinco) minutos a contar desta mensagem.
Pregoeiro	20/12/2023 15:09:57	Informamos que a empresa BROFFICES SERVICOS DE ESCRITORIO LTDA não ofertou nenhum desconto em relação ao seu preço final de R\$ 558.525,66 dentro do prazo estipulado prego pregoeiro.
Pregoeiro	20/12/2023 15:10:15	A seguir passaremos à fase de habilitação da empresa vencedora no sistema. Favor aguardar enquanto atualizamos o sistema.
Sistema	20/12/2023 15:11:26	Srs. Fornecedores, está aberto o prazo para registro de intenção de recursos para os itens/grupos na situação de 'aceito e habilitado' ou 'cancelado no julgamento'.
Pregoeiro	20/12/2023 15:11:54	Foi informado o prazo final para registro de intenção de recursos: 20/12/2023 às 15:32:00.

Eventos da Licitação

Evento	Data/Hora	Observações
Alteração equipe	12/12/2023 13:58:57	
Abertura da sessão pública	13/12/2023 10:00:03	Abertura da sessão pública
Encerramento da análise de propostas	13/12/2023 10:05:03	Etapas de análise de propostas encerradas.
Julgamento de propostas	13/12/2023 10:18:22	Início da etapa de julgamento de propostas
Abertura do prazo	20/12/2023 15:11:26	Abertura de prazo para intenção de recurso
Fechamento do prazo	20/12/2023 15:11:54	Fechamento de prazo para registro de intenção de recurso: 20/12/2023 às 15:32:00.

Após encerramento da Sessão Pública, os licitantes melhores classificados foram declarados vencedores dos respectivos itens. Foi divulgado o resultado da Sessão Pública e foi concedido o prazo recursal conforme preconiza o artigo 45, do Decreto Nº 10.024 de 20 de setembro de 2019. Nada mais havendo a declarar, foi encerrada a sessão às 15:32 horas do dia 20 de dezembro de 2023, cuja ata foi lavrada e assinada pelo Pregoeiro e Equipe de Apoio.

JESIEL GOMES RIBEIRO FILHO
Pregoeiro Oficial

SEBASTIAO REZENDE
Equipe de Apoio

